

ДО

КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

„БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА“ АД

ОБЩЕСТВЕННОСТТА

УВЕДОМЛЕНИЕ

ОТ „DOVERIE – ОБЕДИНЕН ХОЛДИНГ“ АД,
ЕИК: 121575489, със седалище и адрес на управление:
гр. София, район „Изгрев“, ж.к. „Дианабад“, ул.
„Лъчезар Станчев“ № 5, офис сграда А, ет. 7

Относно: *Информация по чл. 114а, ал. 9 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

На основание чл. 114а, ал. 9, във връзка с чл. 100т, ал. 1 и 3 от ЗППЦК „Доверие – обединен холдинг“ АД предоставя информация за сключени сделки по чл. 114, ал. 3, т. 1 от ЗППЦК, както следва:

На 26.03.2025 г. дъщерното дружество „Марицатекс“ АД, ЕИК: 115025302, в качеството си на продавач сключи с „Милара Интернешънъл“ ООД, ЕИК: 160035735 – купувач, следните сделки:

- договор за покупко-продажба на 100% от дружествените дялове на „Марицатекс имоти“ ЕООД (дъщерно дружество на „Марицатекс“ АД, чийто капитал е формиран от непарична вноска с предмет: недвижими имоти с обща площ от 74 580 кв. м., находящи се в гр. Пловдив, район „Северен“, ведно с построена в тях сграда и самостоятелни обекти в сградата с обща разгъната застроена площ от 1 745 кв. м., както и прилежащи съоръжение и оборудване) – при продажна цена от 4 549 000 (четири милиона петстотин четиридесет и девет хиляди) евро;

- договор за покупко-продажба на недвижими имоти, находящи се в гр. Пловдив, район „Северен“: 3577/6790 идеални части от поземлен имот с площ от 6 790 кв.м., сграда и самостоятелен обект в сграда с обща застроена площ от 3 228 кв. м. – при продажна цена от 339 000 (триста тридесет и девет хиляди) евро;

- договор за покупко-продажба на част от газопроводно отклонение (НН) 0,6 МРА, гр. Пловдив, район „Северен“ – при продажна цена от 3 600 (три хиляди и шестстотин) евро с ДДС.

За обезпечаване вземанията на купувача, дъщерното дружество „Индустриален холдинг – Доверие“ ЕАД, ЕИК: 121683066, поема солидарна отговорност с „Марицатекс“ АД за евентуални негови бъдещи задължения по сделките при реализиране на съответните хипотези за това (напр. за връщане на платени суми, плащане на уговорени санкции и неустойки, натрупани лихви и др.).

Сделките се извършват без участие на заинтересовани лица по смисъла на чл. 114, ал. 7 от ЗППЦК.

От страна на „Марицатекс“ АД стойността на прехвърляното имущество надвишава приложимия праг по чл. 114, ал. 3, т. 1, б. „а“ от ЗППЦК. За сключването на договорите е налице предварително одобрение от Управителния съвет на „Доверие – обединен холдинг“ АД по чл. 114, ал. 3 от ЗППЦК. Протоколът от заседанието на Управителния съвет от 18.12.2024 г., обективиращ овластителното решение, е представен в Комисията за финансов надзор съгласно изискванията на чл. 116б, ал. 4 от ЗППЦК.

От 2010 г. насам „Марицатекс“ АД не използва притежаваните недвижими имоти, съоръжения и оборудване – предмет на сделките, за осъществяване на текуща производствена дейност. Продажбата на активите се извършва при наличието на удовлетворяващ интерес и ще осигури ликвидни парични средства за покриване на задълженията на дружеството.

26.03.2025 г.

С уважение, _____

Ваня Атанасова
Директор за връзки с инвеститорите